

VOTRE CONTACT
CELTIC IMMOBILIER
Tél. : 05 55 18 92 28
celtic.brive19@orange.fr
www.celtic-brive.com
13, Rue Carnot
19100 BRIVE LA GAILLARDE

CELTIC IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 367
Date de l'annonce : 07/03/2024

Immeuble Tulle 8 appartements 580 m² - 318 000 €

Exclusivité

19000 Tulle



DESCRIPTION

Ancien couvent du XVI^{ème} siècle, classé monument historique depuis 1927 Immeuble en très bon état, situé dans le centre de Tulle pour une surface de 580 m². Il est composé de 8 appartements très lumineux avec beaucoup de cachet: - 4 appartements T3 de 90 m² (dont un avec terrasse privative de 30 m²) - 1 appartement T5 duplex de 110 m² - 2 appartements T2 de 55 m² - 1 appartement de 80 m² restant à rénover. Chauffage individuel gaz ou électrique 2 places de parkings couverts et sécurisés en face de l'immeuble. Actuellement 2 appartements sont loués pour un rapport mensuel de 1025 euros et les autres sont immédiatement louables. Belle opportunité patrimoniale à saisir.

INFORMATIONS

Surface habitable : 580 m²
Nb pièce(s) : 8
Année de construction : 1550
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Couvert
Numéro de mandat : 1523

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

Celtic Immobilier - 13, Rue Carnot 19100 Brive-la-Gaillarde - Tél : 05 55 18 92 28 - Mail : celtic.brive19@orange.fr