

## Frais et Honoraires

### ACHATS / VENTES

#### **IMMEUBLES, TERRAINS, FONDS DE COMMERCE, DROIT AU BAIL :**

(En % du prix net vendeur)

**De 0 à 100 000€ : 8 000€**

**De 100 001€ à 150 000€ : 8% TTC avec un minimum de 8 000€**

**De 150.001€ à 250 000€ : 7% TTC**

**De 250 001€ à 350 000€ : 6% TTC**

**Plus de 350.001€ : 5% TTC**

*Ces frais et honoraires seront payables soit par le vendeur, soit par l'acquéreur selon le type de mandat (vente ou recherche)*

### ESTIMATIONS

**Prix Forfaitaire : 150€ par bien**

*L'estimation est offerte si vous nous confiez votre bien à la vente.*

### LOCATIONS

**BAIL D'HABITATION vide ou meublé :** Un mois de loyer hors charges par partie *dans le cadre de la loi du 6 juillet 1989.*

**BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL :** 20% du loyer annuel HT

**« L'agence ne perçoit ni fonds, ni effets ni valeurs en transactions, absence de garantie financière »  
Aucun honoraire, aucun frais de quelque nature que ce soit n'est dû avant la conclusion d'un contrat.**